

# 국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 123 회

제 1 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 10문제를 선택하여 설명하십시오. (각10점)

1. 범위의 경제
2. 도심공동화현상
3. 장기미집행도시계획시설
4. 다이나폴리스(Dynapolis)
5. 개발진흥지구 세분
6. 지대(地代)이론
7. 보행자우선도로
8. 국토계획평가 평가기준
9. 공공공지
10. 경관협정의 체결절차
11. 결합개발제도
12. 공공임대주택의 종류
13. 그린 뉴딜(Green New Deal)정책

# 국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 123 회

제 2 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 과대과밀도시와 정체쇠퇴도시에서 나타나는 문제점을 구분하여 설명하십시오.
2. 지역개발사업구역과 투자선도지구의 차이점과 각각의 지정조건을 설명하십시오.
3. 용도용적제에 대해 기술하고 최근 주택공급과 연계한 논란에 대해 설명하십시오.
4. 토지이용계획의 실현수단을 구분지어 각각에 대해 설명하십시오.
5. 도시개발사업의 순환개발방식의 개념과 주요내용을 기술하고, 도시및주거환경정비법의 순환정비방식과 비교하여 설명하십시오.
6. 도시및주거환경정비법에 의한 정비사업(재개발사업, 재건축사업 등)의 성과와 한계를 나열하고, 이를 도시재생의 필요성과 연계하여 설명하십시오.

# 국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 123 회

제 3 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 토지이용계획의 개념과 역할에 대하여 설명하십시오.
2. 구릉지주거지 특성과 문제점, 경사도에 따른 토지의 적정용도에 대하여 설명하십시오.
3. 용도지역별 건축물의 형태와 규모에 영향을 주는 도시계획 및 건축 관련법령의 규제사항을 3가지 열거하고 각각의 규제사항 및 목적에 대하여 설명하십시오.
4. 1980년대의 도시설계제도부터 현행 지구단위계획에 이르기까지의 제도상의 변화과정 및 배경을 설명하십시오.
5. 산업단지 재생과 관련하여 활성화구역의 개념(목적, 입지·규모기준, 특례, 기대효과)과 지정 절차에 대하여 설명하십시오.
6. 경관계획의 실현수단(규제적 수단, 권장·유도적 수단)에 대하여 설명하십시오.

# 국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 123 회

제 4 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 지구단위계획으로 반드시 지정되어야 할 지역과 지정 필요성이 있는 지역에 대하여 설명하십시오.
2. 산업단지의 유형별 지정권자를 기술하고, 계획입지 및 개별입지의 장·단점에 대하여 설명하십시오.
3. 도시정비와 관련되는 법령과 주요사업을 연관지어 기술하고, 도시정비관련 법령의 변화과정 및 배경을 설명하십시오.
4. 민간공원조성특례사업의 취지, 주요내용 및 절차에 대하여 설명하십시오.
5. 도시개발사업 시행방식의 한계에 대해 기술하고, 입체환지 활성화 방안 및 기대효과에 대하여 설명하십시오.
6. 도시재생사업을 통한 젠트리피케이션의 부작용에 대한 정책적 대응방안에 대하여 설명하십시오.