

# 국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 120 회

제 1 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 10문제를 선택하여 설명하십시오. (각10점)

1. 용도구역
2. 가로주택정비사업
3. 개발이익환수제
4. 매도청구
5. 도시공원 부지에서의 개발행위 등에 관한 특례
6. 공장입지 유도지구
7. 제5차 국토종합계획(2020~2040)
8. 재정비촉진사업
9. 준주택
10. DTUQ(Drive till you qualify) 신화
11. 유클리드지역제(Euclidean Zoning)와 형태기반지역제(Form Based Zoning)
12. 편익시설, 부대시설의 차이점
13. 뉴어바니즘(New Urbanism)의 8대 원칙

# 국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 120 회

제 2 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. 「도시재생활성화 및 지원에 관한 특별법」상 도시재생전략계획의 내용과 도시쇠퇴 지역(도시재생활성화지역)의 지정요건(3가지) 및 세부기준을 설명하시오.
2. 「도시개발법」에 의한 도시개발구역의 지정대상지역과 규모, 시행절차 및 사업방식의 종류에 대하여 설명하시오.
3. 토지이용의 과도한 분리와 혼합의 문제점에 대하여 각각 설명하시오.
4. 자연구릉지를 배경으로 한 경관에서 건축물 허용한계의 결정 시 고려사항에 대하여 설명하시오.
5. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상 기반시설, 광역시설에 대하여 설명하시오.
6. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」상 도시공원의 종류와 기능 및 가치에 대하여 설명하시오.

# 국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 120 회

제 3 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 도시지역과 도시외 지역에서의 지구단위계획구역의 지정목적을 비교하여 설명(지구단위 계획 수립지침)하십시오.
2. 「민간임대주택에 관한 특별법」상의 공급촉진지구의 지정요건 및 규모, 시행자의 토지 확보 비율에 대하여 설명하십시오.
3. 「도시 및 주거환경정비법」상의 생활권 계획에 대하여 설명하십시오.
4. 우리 식생활에 필요한 도시·군계획시설 중 기피대상이며 용수사용량과 오·폐수 발생량이 많은 시설을 선정하고, 입지가능지역과 결정절차 및 입지사유에 대해서 설명하십시오.
5. 지역문제의 발생원인과 해결방안에 대해서 도시계획전문가로서 대안을 설명하십시오.
6. 공공사업 시행에 따른 주민과의 갈등 발생원인과 갈등완화를 위한 공공거버넌스의 역할에 대하여 설명하십시오.

# 국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 120 회

제 4 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 개발사업의 진행에 필요한 토지소유 및 동의비율(「주택법」, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「도시 및 주거환경 정비법」)에 대하여 설명하십시오.
2. 「경관법」상 경관관리의 기본원칙과 경관심의 대상 개발사업에 대하여 설명하십시오.
3. 공익사업 시 사업인정의제의 주요 내용과 문제점에 대하여 설명하십시오.
4. 도시·군기본계획의 특징과 발전방향에 대하여 설명하십시오.
5. 지속가능한 국토관리를 위해 도입된 국토-환경계획연동제의 정의와 도입배경, 주요 내용 및 시사점, 그리고 향후과제에 대하여 설명하십시오.
6. 미래도시의 바람직한 성장과 발전을 위한 도시계획 분야의 역할, 이에 따라 도시계획가에게 요구되는 자질 및 새로운 교육 방향에 대하여 설명하십시오.