

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 108 회

제 1 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 10문제를 선택하여 설명하십시오. (각10점)

1. 특별계획구역과 특별가로구역
2. 지구통합관리(Area Management)
3. 소단위 정비사업
4. 마스다르 시티(Masdar City)
5. 맥락조닝(Contextual Zoning)
6. BTO-a(Build·Transfer·Operate-adjusted)
7. 용도구역(국토의 계획 및 이용에 관한 법률)
8. 기업형임대주택 공급촉진지구
9. 용도지역별 도로율(도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙)
10. 성능지역규제(Performance Zoning)
11. 협력적 계획모형
12. 연령집단생존모형
13. 생활도로구역

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 108 회

제 2 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. 주거지 재생정책 및 제도의 시대별 변화 특성을 설명하시오.
2. 복합개발의 개념과 유형을 설명하고, 융복합 시대에 대응하는 도시계획적 개선방안을 제시하시오.
3. 도시·군 기본계획의 주요내용 및 수립절차, 문제점과 과제, 저성장기에 대응한 도시·군 기본계획제도의 개선방향에 대하여 설명하시오.
4. 「도시개발법」에 의한 도시개발구역의 지정대상 지역 및 규모, 도시개발사업 시행 방식별 비교, 환지예정지 지정 및 환지처분에 대하여 설명하시오.
5. GIS의 주요기능을 연속된 일련의 과정으로 분류하여 각각에 대하여 설명하시오.
6. 도시문제의 분석과 해결에 있어서 「의사결정지원시스템」의 의의와 한계점을 설명하시오.

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 108 회

제 3 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. 지구단위계획에 의한 기반시설의 기부채납 대상시설 및 방식의 주요내용, 문제점을 설명하시오.
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의한 성장관리방안의 주요내용과 수립절차, 난개발 억제 효과와 한계에 대하여 설명하시오.
3. 최근 시행된 「민간임대주택에 관한 특별법」의 추진배경, 주요내용 및 기대효과에 대하여 설명하시오.
4. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 의한 도시공원의 정의 및 종류, 민간공원 제도 도입배경과 도시공원 부지에서의 개발행위 등에 관한 특례에 대하여 설명하시오.
5. 근대도시계획제도에 있어서 「공중위생법(Public Health Act)」이 미친 영향 및 의의에 대하여 설명하시오.
6. 기반시설을 공익성과 사익성, 필수성과 선택성에 따라 분류하고, 서비스 비용의 부담원칙과 특징을 설명하시오.

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 108 회

제 4 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. 기존 도시환경정비사업의 성과와 문제점을 설명하고, 미래사회 변화에 대응하는 새로운 계획 및 정비기법의 도입방안을 제시하시오.
2. 건축협정 제도의 개념 및 절차, 주거지 재생에서의 활용방안에 대하여 설명하시오.
3. 「도시·군관리계획수립지침」, 「지구단위계획수립지침」, 「개발행위허가운영지침」에서의 기반시설 기부채납 운영기준을 각각 설명하시오.
4. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 의한 산업단지 재생사업지구의 지정요건, 시행자, 재생계획 내용, 시행방식, 지구지정 및 시행계획 절차에 대하여 설명하시오.
5. 용도지역별 건축물의 규모와 형태를 규제하고 있는 바, 규모와 형태에 영향을 미치는 규제 조항(건폐율 등)을 열거하고, 각각의 규제 목적과 내용을 설명하시오.
6. 도시계획업무에서 활용 가능한 도면자료를 열거하고, 각각의 도면자료에서 파악이 가능한 정보를 설명하시오.