

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 102 회

제 1 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 10문제를 선택하여 설명하시오. (각10점)

1. 이중도시(Dual City)
2. 가로주택정비사업
3. 최대수입법
4. 공동체 토지신탁(Community Land Trust)
5. 고도보존계획
6. 도시재생선도지역
7. 여성친화도시
8. 농촌중심지 활성화
9. 매도청구
10. 경제활동참가율과 고용율
11. 스팟 조닝(Spot Zoning)
12. 그린빌딩 인증제도(LEED Program)
13. 카본 오프셋(Carbon Offset)

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 102 회

제 2 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. 광역도시기본계획과 도시기본계획을 비교하여 설명하시오.
2. 도시지역내에서 신규개발사업과 관련이 없는 지역을 지구단위계획구역으로 지정하여야 하는 대상과 완화적용 내용에 대해서 설명하시오.
3. 도시기본계획 수립 시 '주거용 토지수요의 추정'에 대하여 설명하시오.
4. 국민의 삶을 윤택하게 만드는 지역행복생활권을 위한 지역생활권의 의의와 유형, 구성할 때의 적용원칙과 절차에 대하여 설명하시오.
5. 주거복지 확대에 따른 주택정책 방향에 대해서 설명하시오.
6. 민자사업에서 경제성분석의 문제점 및 해결방안에 대해서 설명하시오.

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 102 회

제 3 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. 개발행위허가의 규모와 건축물의 건축시 계획기준을 제시하고 적용시 문제점에 대해서 설명하시오.
2. 성장관리(Growth Management)의 개념과 목표특성에 대해서 설명하시오.
3. 저탄소 사회에서 기본적으로 요구되는 도시계획, 도시구조, 도시개발, 도시교통에 대하여 설명하시오.
4. 도시개발에서 자원조달을 위한 「부동산 투자조합의 지분조달 방식」에 대하여 그 특성과 장단점을 설명하시오.
5. 주거환경개선사업의 시행방법을 제시하고, 이중 주요시행 방식을 비교해서 설명하시오.
6. 국민행복을 위한 일자리와 신성장 동력의 창출을 목표로 한 정부3.0의 세부이행 과제 중 도시계획과 관련한 활용방안에 대하여 설명하시오.

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 102 회

제 4 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. 수도권 1기 신도시의 현황, 문제점 및 개편 방향에 따른 시사점과 미래과제에 대하여 설명하시오.
2. 방재도시계획의 필요성과 부문별 요소 및 대책 유형에 대해서 설명하시오.
3. 토지이용계획에서 정보통신기술발달에 따라 4차 산업의 특성변화와 입지결정 영향 인자에 대하여 설명하시오.
4. 국토 및 지역계획에서 인구와 산업의 지역집중과 함께 경제력의 지역간 격차가 심화된다는 「지역간 불균형성장이론」에 대하여 설명하시오.
5. 「국토의계획및이용에관한법률」에 의한 ‘특별계획구역’과 「건축법」에 의한 ‘특별건축구역’을 비교해서 문제점 및 개선방향에 대해서 설명하시오.
6. 도시재생에서 마을만들기 사업의 활용 방안에 대해서 설명하시오.